



JUNTA DE FREGUESIA DE RAMINHO

EDITAL N.º 357/DRDR/2022

Reconhecimento de delimitações de prédios rústicos

Mário José Martins Cardoso, Presidente da Junta de Freguesia do Raminho, Concelho de Angra do Heroísmo, vem por este meio tornar público que o Sr. Tiago José Toste Bettencourt, com o NIF 255935900, arrendatário do prédio rústico com o artigo matricial n.º 1778, com a designação de Pico do Toste, sito nesta freguesia, o qual se encontra em regime de compropriedade, declara que a quota parte do referido terreno, pertencente a Maria Nivea Borges Ourique, Cabeça de Casal da Herança de, com o NIF 702483613, objeto do contrato de arrendamento, corresponde às delimitações em anexo.

Assim e para efeitos de inscrição/manutenção da área em questão no Sistema de Identificação Parcelar (iSIP), comunica-se ao(s) outro(s) comproprietário(s), que querendo podem-se opor à delimitação efetuada pelo Sr. Tiago José Toste Bettencourt, durante o período de trinta dias seguidos, com início ao dia seguinte da afixação deste aviso.

Podem fazê-lo, pessoalmente durante o horário de expediente desta Junta, por correio ou para o seguinte correio eletrónico: jframinho@gmail.com

Para o efeito devem apresentar comprovativo da sua qualidade de comproprietário e procuração ou documento que identifique a qualidade de representante legal no caso de se apresentarem na qualidade de procurador/representante legal.

Ultrapassado o referido período sem que haja oposição dos restantes comproprietários, será passada declaração do mesmo para efeitos de inscrição/manutenção das áreas no Sistema de Identificação do Parcelar (iSIP), sem prejuízo dos direitos que assistem legalmente ao(s) outro(s) comproprietário(s).

Na situação se ocorrer oposição por parte do(s) outro(s) comproprietário(s), será a mesma comunicada à Direção Regional do Desenvolvimento Rural, para os efeitos tidos por convenientes no respeitante à inscrição/manutenção das áreas no Sistema de Identificação do Parcelar (iSIP).

Raminho, 7 de Setembro de 2022

O Presidente da Junta de Raminho



Anexo: Declaração do interessado e captura de ecrã da delimitação da parcela no parcelário ou P3, consoante o caso, rubricado pelo declarante.

DECLARAÇÃO

Tiago José Toste Bettencourt, com o NIF 255935900, declara, para efeitos de manutenção/inscrição de áreas no Sistema de Identificação Parcelar (iSIP), ser arrendatário do prédio rústico com o artigo matricial n.º 1778, com a designação Pico do Toste, sito na freguesia do Raminho, com a área de 0,1452ha, a qual se encontra em regime de compropriedade, e que ½ do referido terreno, pertencente a Maria Nivea Borges Ourique- Cabeça de Casal da Herança de, com o NIF 702483613, objeto do contrato de arrendamento, de acordo com a sua utilização habitual, corresponde às delimitações em anexo.

Mais declaro, que tenho conhecimento que a mesma se encontra em regime de compropriedade e que a sua delimitação será sujeita a um processo de publicitação, pelo que a sua manutenção/inscrição no iSIP, está condicionada à não oposição da mesma por parte do outro comproprietário.

Declaro, ainda, estar ciente que, mesmo após o processo de encerramento da publicitação mencionada no parágrafo anterior, caso o outro comproprietário se oponham à delimitação da referida parcela, a mesma será eliminada do parcelário, com as consequências daí resultantes.

Tomei conhecimento que os dados constantes desta declaração serão tornados públicos no âmbito do processo de publicitação.

Angra do Heroísmo, 18 de Julho de 2022

Tiago Bettencourt
(Assinatura)

REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DA AGRICULTURA
E DESENVOLVIMENTO RURAL
Serviço de Desenvolvimento Agrário da Terceira

Paulo Dias

Anexo: Captura de ecrã da delimitação da parcela no parcelário ou P3, consoante o caso, rubricado pelo declarante.



IFAP
Instituto de Financiamento
da Agricultura e Pescas, I.P.

SISTEMA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR
DOCUMENTO ORTOFOTOGRAFICO DA PARCELA

PORTUGAL



REPÚBLICA
PORTUGUESA

AGRICULTURA
MAR

P3

N



DATA EMISSÃO: 2022-05-06

N.º DO PARCELÁRIO: 4722919652001 Nome da Parcela: BARREIRO
CONCELHO: 4301 - ANGRA DO HEROÍSMO FREGUESIA: 11 - RAMINHO
Área (ha): 0,46 MAE 1º Pilar: 0,46 MAE 2º Pilar: 0,46



P 3 P . P 9 6 5 2 9 4 1 . 2 1 8 3 1 3 2 3



Limite da Parcela: —
Limite da Ocupação de Solo: - - -
Voz: Ano de 2018 - Correção com pixel de 0.5 metros) - PTRA08-UTM/ITRF93
Ortofotomapa(s): A0220140

Coordenada do Centróide em WGS84: Lat: 38.771489 Long: -27.318885

OCUPAÇÃO DE SOLO		
Código	Descrição	Area (ha)
CTP-CA	Culturas Temporárias	0,46



IFAP

Instituto de Financiamento
da Agricultura e Pescas, I.P.

SISTEMA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR
DOCUMENTO ORTOFOTOGRAFICO DA PARCELA

PORTUGAL



REPÚBLICA
PORTUGUESA

AGRICULTURA
MAR

P3

N



DATA EMISSÃO: 2022-05-06

N.º DO PARCELÁRIO: 4722919652001

Nome da Parcela: BARREIRO

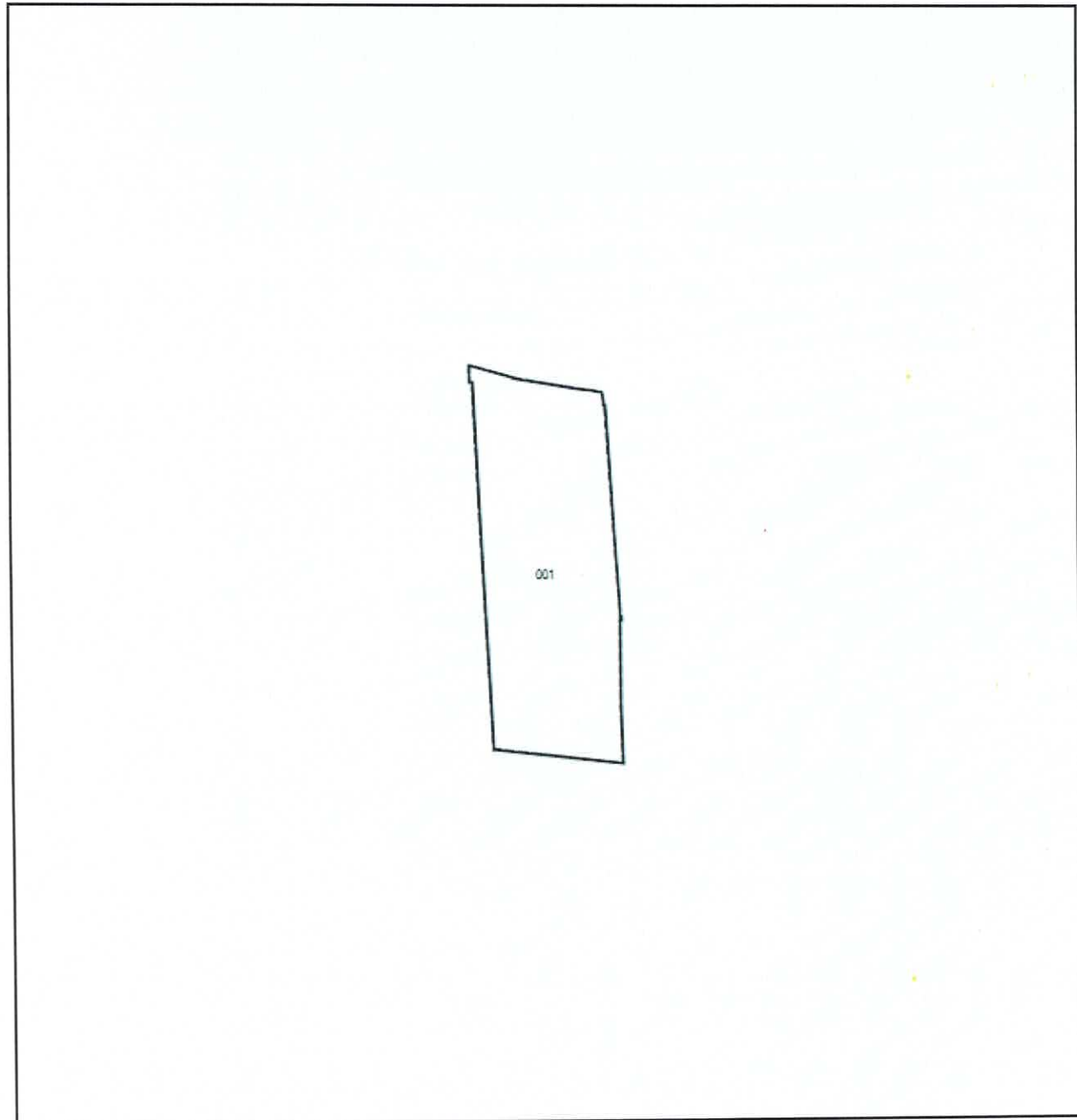
CONCELHO: 4301 - ANGRA DO HEROÍSMO

FREGUESIA: 11 - RAMINHO

Área (ha): 0,46

MAE 1º Pilar: 0,46

MAE 2º Pilar: 0,46



OCUPAÇÃO DE SOLO

Sub parc	Área (ha)	Código	Descrição	V.A.	Grau Cob.	Origem Dados	Ano Conversão	Última Revisão
001	0,46	CTP-CA	Culturas Temporárias			INQ		2022-05-06

